



УТВЕРЖДЕНО
Приказом Директора
№ 60-од от 02 декабря 2021 года
Товарищество с ограниченной
ответственностью
«Микрофинансовая организация «Дом
кредитов»
Длужневская Е.А.

Договор присоединения о предоставлении микрокредита

Настоящий Договор является договором присоединения, заключаемым в порядке, предусмотренном статьей 389 Гражданского кодекса Республики Казахстан, условия которого определены данной стандартной формой (далее – Договор) и регулируют отношения между ТОО «МФО «Дом кредитов» (далее–МФО) и Заемщиком (физическим лицом), подписавшим и подавшим Заявление о присоединении к Договору, которое было принято и подписано МФО (далее–Заявление). МФО и Заемщик далее совместно именуется «Сторонами», а по отдельности «Стороной» либо как указано выше.

Статья 1. Общие условия Договора

- 1.1. МФО предоставляет Заемщику микрокредит в порядке, установленном настоящим Договором и Заявлением. Заявление и Договор являются неотъемлемыми частями друг друга и составляют единое понятие «Договор о предоставлении микрокредита». Понятия «договор» и/или «договор о предоставлении микрокредита», применяемые в любых документах и договорах МФО.
- 1.2. Заемщик присоединяется к Договору путем проставления своей подписи в Заявлении.

Статья 2. Порядок предоставления и погашения микрокредита

- 2.1. МФО предоставляет Заемщику микрокредит на условиях платности, срочности и возвратности.
- 2.2. Днем предоставления микрокредита является дата выдачи микрокредита, указанная в графике погашения, прилагаемом к Договору.
- 2.3. Возврат микрокредита и оплата вознаграждения за использование микрокредита производится Заемщиком согласно графику погашения, прилагаемому к Договору. При изменении условий микрокредита, влекущих изменение суммы (размера) денежных обязательств Заемщика и (или) срока их уплаты, МФО составляется и выдается Заемщику новый график погашения микрокредита с учетом новых условий.



БЕКІТІЛДІ
2021 жылғы 02 желтоқсандағы № 60-н/к
Директордың бұйрығымен
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
«Микроқаржы ұйымы «Кредиттер үйі»
Длужневская Е.А.

Микрокредит беру туралы қосылу шарты

Осы Шарт талаптары осы стандартты нысанда айқындалған Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің 389 –бабында қарастырылған тәртіппен жасалатын қосылу шарты (бұдан әрі–Шарт) болып табылады және "МҚҰ "кредиттер үйі" ЖШС (бұдан әрі–МҚҰ) мен МҚҰ қабылдаған және қол қойған шартқа қосылу туралы өтінішке (бұдан әрі–өтініш) қол қойған және өтініш берген қарыз алушы (жеке тұлға) арасындағы қатынастарды реттейді. МҚҰ мен қарыз алушы бұдан әрі бірлесіп "Тараптар", ал жеке-жеке "Тарап" немесе жоғарыда көрсетілгендей аталады.

1 бап. Шарттың жалпы талаптары

- 1.1. МҚҰ қарыз алушыға осы Шартта және Өтініште белгіленген тәртіппен микрокредит береді. Өтініш пен Шарт бір-бірінің ажырамас бөлігі болып табылады және «микрокредит беру туралы Шарт» деген бірыңғай ұғымды құрайды. «Шарт» және/немесе «микрокредит беру туралы шарт» ұғымдары, МҚҰ-ның кез келген құжаттары мен шарттарында қолданыла алады.
- 1.2. Қарыз алушы Өтінішке өз қолын қою арқылы Шартқа қосылады.

2-бап. Микрокредит беру және өтеу тәртібі

- 2.1. МҚҰ қарыз алушыға ақылдылық, мерзімділік және қайтарымдылық шарттарымен микрокредит береді.
- 2.2. Шартқа қоса берілетін өтеу кестесінде көрсетілген микрокредит берілген күн микрокредит берілген күн болып табылады.
- 2.3. Қарыз алушы микрокредитті қайтаруды және микрокредитті пайдаланғаны үшін сыйақы төлеуді Шартқа қоса берілетін өтеу кестесіне сәйкес жүргізеді. Қарыз алушының ақшалай міндеттемелері сомасының (мөлшерінің) және (немесе) оларды төлеу мерзімінің өзгеруіне әкеп соғатын микрокредит талаптары өзгерген кезде МҚҰ жаңа шарттарды ескере отырып, қарыз алушыға микрокредитті өтеудің жаңа кестесін жасайды және береді.

2.4. Годовая ставка вознаграждения за пользование микрокредитом начисляется на основной долг по микрокредиту за время фактического срока пользования микрокредитом.

2.5. Годовая ставка вознаграждения рассчитывается на базе календарного года, равного 360 дням, а месяца-равного 30 дням. Отсчет срока для начисления вознаграждения начинается со дня, следующего за днем выдачи Заемщику микрокредита.

2.6. График погашения микрокредита, прилагаемый к Договору, составляется на основе финансового анализа платежеспособности Заемщика.

2.7. Заемщик подтверждает на день подписания Договора, а также гарантирует на весь срок его действия, что ни сам Заемщик, ни его аффилированные лица, ни какое-либо другое лицо, действующее от имени Заемщика, не занимаются и не будут заниматься незаконной деятельностью, включая, но, не ограничиваясь торговлю наркотиками, коррупцию, организованную преступную деятельность, легализацию доходов, полученных незаконным путём и финансирование терроризма.

2.8. Заемщику строго запрещено передавать микрокредит или его часть работникам МФО, а также использовать микрокредит на другие цели, не предусмотренные Договором.

2.9. Осуществление проверки и мониторинга целевого использования микрокредита осуществляется МФО путем ревизий, посещений места жительства и/или осуществления предпринимательской деятельности Заемщика, а также проверок любых документальных

Статья 3. Права и обязанности Заемщика

3.1. Заемщик вправе:

3.1.1. ознакомиться с правилами предоставления микрокредитов, тарифами МФО по предоставлению микрокредитов;

3.1.2. распоряжаться полученным микрокредитом в порядке и на условиях, установленных Договором;

3.1.3. в случае если дата погашения основного долга и (или) вознаграждения выпадает на выходной либо праздничный день, произвести оплату основного долга и (или) вознаграждения в следующий за ним рабочий день без уплаты неустойки (штрафа, пени);

3.1.4. досрочно полностью или частично вернуть МФО сумму микрокредита, предоставленную по Договору, без уплаты неустойки (штрафа, пени);

3.1.5. обратиться к банковскому омбудсмену в случае уступки МФО права (требования) по Договору, для урегулирования разногласий с лицом, указанным в пунктах 4 и 5 статьи 9-1 Закона Республики Казахстан от 26 ноября 2012 года

2.4. Микрокредитті пайдаланғаны үшін жылдық сыйақы мөлшерлемесі микрокредитті нақты пайдалану мерзімі ішіндегі микрокредит бойынша негізгі қарызға есептеледі.

2.5. Жылдық сыйақы мөлшерлемесі ай-30 күнге, жыл 360 күнге тең күнтізбелік жыл базасында есептеледі. Сыйақыны есептеуге арналған мерзімді есептеу қарыз алушыға микрокредит берілген күннен кейінгі күннен басталады.

2.6. Шартқа қоса берілетін микрокредитті өтеу кестесі қарыз алушының төлем қабілеттілігін қаржылық талдау негізінде жасалады.

2.7. Қарыз алушы шартқа қол қойылған күні растайды, сондай-ақ қарыз алушының өзі де, оның үлестес тұлғалары да, қарыз алушының атынан әрекет ететін қандай да бір басқа тұлға да есірткі саудасын, сыбайлас жемқорлықты, ұйымдасқан қылмыстық әрекетті, заңсыз жолмен алынған кірістерді заңдастыруды және терроризмді қаржыландыруды қоса алғанда, бірақ онымен шектелмей, заңсыз қызметпен айналыспайтынын және айналыспайтынына оның бүкіл қолданылу мерзіміне кепілдік береді.

2.8. Қарыз алушыға микрокредитті немесе оның бір бөлігін МҚҰ қызметкерлеріне беруге, сондай-ақ микрокредитті Шартта көзделмеген басқа мақсаттарға пайдалануға қатаң тыйым салынады.

2.9. Микрокредитті нысаналы пайдалануды тексеруді және оған мониторингті қарыз алушының тексеру, тұрғылықты жеріне бару және / немесе Кәсіпкерлік қызметін жүзеге асыру, сондай-ақ қарыз алушының микрокредитті нысаналы мақсаты бойынша пайдаланғанын растайтын кез келген құжаттық мәліметтерді тексеру арқылы МҚҰ жүзеге асырады.

3 бап. Қарыз алушының құқықтары мен міндеттері

3.1. Қарыз алушы құқылы:

3.1.1. микрокредиттер беру қағидаларымен, микрокредиттер беру жөніндегі МҚҰ тарифтерімен танысуға;

3.1.2. МҚҰ қарыз алушыға осы Шартта белгіленген тәртіппен микрокредитпен қолдану.

3.1.3. егер негізгі борышты және (немесе) сыйақыны өтеу күні демалыс не мереке күніне түскен жағдайда, негізгі борышты және (немесе) сыйақыны төлеуді одан кейінгі жұмыс күні тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) төлемей жүргізуге;

3.1.4. шарт бойынша берілген микрокредит сомасын тұрақсыздық айыбын (айышпұлды, өсімпұлды) төлемей, МҚҰ-ға мерзімінен бұрын толық немесе ішінара қайтаруға;

3.1.5. микроқаржы қызметі туралы 2012 жылғы 26 қарашадағы No 56-V «Микроқаржы қызметі туралы» Қазақстан Республикасы Заңының (бұдан әрі –«Заң») 9-1-бабының 4 және 5-тармақтарында көрсетілген тұлғамен келіспеушіліктерді реттеу үшін шарт бойынша МҚҰ құқығын (талап ету)

№ 56-V «О микрофинансовой деятельности»
(далее – «Закон»);

3.1.6. в случае возникновения жалоб, предложений или спорных ситуаций по получаемым услугам письменно обратиться в МФО по доступным каналам обратной связи, в том числе через ящик доверия, размещенный в каждом структурном подразделении МФО, и/или в устном порядке к руководству структурного подразделения, и/или по телефону доверия. Информация о каналах обратной связи размещена в каждом офисе и на интернет-сайте МФО;

3.1.7. защищать свои права в порядке, установленном законами Республики Казахстан;

3.1.8. подать заявление на реструктуризацию действующего микрокредита, т.е. на пересмотр сроков и условий погашения микрокредита; 3.1.9. осуществлять иные права, установленные Законом, иными законами Республики Казахстан и Договором.

3.1.9. осуществлять иные права, установленные Законом, иными законами Республики Казахстан и Договором.

3.2. Заемщик обязан:

3.2.1. возвратить полученный микрокредит и выплатить вознаграждение по нему в сроки и порядке, установленном Договором;

3.2.2. представлять документы и сведения, запрашиваемые МФО в соответствии с Законом;

3.2.3. использовать полученный микрокредит только по целевому назначению. При нецелевом использовании микрокредита Заемщик обязан досрочно возвратить МФО микрокредит и выплатить вознаграждение в части использованного микрокредита, начисленное по Договору на дату возврата микрокредита;

3.2.4. обеспечить возможность осуществления МФО проверки и регулярного мониторинга целевого использования микрокредита;

3.2.5. не передавать свои права и обязательства по Договору третьей стороне без предварительного письменного согласия МФО;

3.2.6. полностью погасить сумму задолженности по Договору в случае просрочки возврата микрокредита и вознаграждения, оплатить иные предусмотренные Договором платежи;

3.2.7. в течение 5 (пяти) рабочих дней извещать МФО обо всех обстоятельствах, которые могут повлечь нарушение графика погашения прилагаемого к Договору, включая наложение третьими лицами арестов на имущество Заемщика, гаранта, залогодателя и/или на их деньги, находящиеся на банковских счетах; при получении претензий и исковых заявлений, направленных Заемщику третьими лицами;

3.2.8. осуществлять все платежи МФО, связанные с погашением задолженности по Договору, согласно срокам и суммам, установленным графиком погашения, который является неотъемлемой частью Договора;

басқаға берген жағдайда банк омбудсменіне жүгінуге);

3.1.6. көрсетілетін қызметтер бойынша шағымдар, ұсыныстар немесе даулы жағдайлар туындаған кезде МҚҰ-ға кері байланыстың қолжетімді арналары арқылы, оның ішінде МҚҰ-ның әрбір құрылымдық бөлімшесінде орналастырылған сенім жәшігі арқылы және/немесе құрылымдық бөлімшенің басшылығына ауызша түрде және/немесе сенім телефоны арқылы жазбаша өтініш білдіруге құқылы. Кері байланыс арналары туралы ақпарат әрбір кеңседе және МҚҰ интернет-сайтында орналастырылған;

3.1.7. Қазақстан Республикасының заңдарында белгіленген тәртіппен өз құқықтарын қорғауға;

3.1.8. қолданыстағы микрокредитті қайта құрылымдауға, яғни микрокредитті өтеу мерзімдері мен шарттарын қайта қарауға өтініш беру;

3.1.9. Заңда, Қазақстан Республикасының өзге де заңдарында және Шартта белгіленген өзге де құқықтарды жүзеге асыруға.

3.2. Қарызалушы міндетті:

3.2.1. алынған микрокредитті шартта белгіленген мерзімде және тәртіппен қайтаруға және ол бойынша сыйақы төлеуге;

3.2.2. Заңға сәйкес МҚҰ сұраған құжаттар мен мәліметтерді беруге;

3.2.3. алынған микрокредитті тек қана нысаналы мақсаты бойынша пайдалануға. Микрокредит мақсатсыз пайдаланылған кезде Қарыз алушы МҚҰ-ға микрокредитті мерзімінен бұрын қайтаруға және микрокредитті қайтару күніне шарт бойынша есептелген пайдаланылған микрокредит бөлігінде сыйақыны төлеуге міндетті;

3.2.4. МҚҰ микрокредитті мақсатты пайдалануды тексеруді және тұрақты мониторингілеуді жүзеге асыру мүмкіндігін қамтамасыз етуге;

3.2.5. МҚҰ-ның алдын ала жазбаша келісімінсіз шарт бойынша өз құқықтары мен міндеттемелерін үшінші тарапқа бермеуге;

3.2.6. микрокредит пен сыйақыны қайтару мерзімі өтіп кеткен жағдайда шарт бойынша берешек сомасын толықөтеуге, Шартта көзделген өзге де төлемдерді төлеуге;

3.2.7.5 (бес) жұмыс күні ішінде үшінші тұлғалардың қарыз алушының, кепілгердің, кепіл берушінің мүлкіне және/немесе олардың банк шоттарындағы ақшасына тыйым салуын қоса алғанда, үшінші тұлғалар қарыз алушыға жіберген наразылықтар мен талап қою арыздарын алған кезде; шартқа қоса берілетін өтеу кестесін бұзуға әкеп соғуы мүмкін барлық мән-жайлар туралы МҚҰ-ға хабарлауға;

3.2.8. Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын өтеу кестесінде белгіленген мерзімдер мен сомаларға сәйкес шарт бойынша берешекті өтеуге байланысты МҚҰ-ның барлық төлемдерін жүзеге асыруға;

3.2.9. при осуществлении хозяйственной деятельности соблюдать экологические требования, нормы здравоохранения и безопасности, улучшать природоохранную практику, снижать экологические риски;

3.2.10. не вступать с работниками МФО в товарно-денежные отношения и не заключать с ними любые гражданско-правовые сделки, в том числе не предоставлять и не получать деньги взаймы и не передавать им деньги для оплаты микрокредита по Договору или иных платежей;

3.2.11. письменно уведомлять МФО о любых изменениях места жительства или адреса регистрации, номера(-ов) мобильного телефона, реквизитов документов, удостоверяющих личность, места работы или ведения бизнеса, изменениях банковских реквизитов и других данных, предоставленных в МФО, в течение 2 (двух) рабочих дней с даты возникновения таких изменений. В случае неисполнения данной обязанности Заёмщиком:

1) МФО вправе считать подлинными и актуальными те данные, которые были указаны в Договоре или предоставлены Заёмщиком ранее, включая все обязательства МФО по уведомлениям/извещениям, необходимым или связанным с исполнением, изменением или прекращением Договора, а также с взысканием задолженности во внесудебном и (или) судебном порядке;

2) МФО не несёт ответственности, и Заёмщик принимает на себя ответственность и все неблагоприятные последствия за неправомерное использование третьими лицами контактных и персональных данных, а также средств электронной идентификации, в том числе логинов, паролей, ЭЦП и биометрических данных Заемщика, предоставленных/сгенерированных/использованных при подписании Договора и (или) при получении и использовании третьими лицами информации о микрокредите, Договоре или Заёмщике.

3.2.12. выполнять иные требования, установленные законодательством Республики Казахстан и договорами, заключенными с МФО.

Статья 4. Права МФО. МФО имеет право:

4.1. изменять условия договора в одностороннем порядке в сторону их улучшения для заемщика

4.2. требовать досрочного возврата суммы микрокредита и вознаграждения по нему при нарушении Заемщиком срока, установленного для возврата очередной части микрокредита и (или) выплаты вознаграждения, более чем на сорок календарных дней;

3.2.9. шаруашылық қызметті жүзеге асыру кезінде экологиялық талаптарды, денсаулық сақтау және қауіпсіздік нормаларын сақтау, табиғат қорғау практикасын жақсарту, экологиялық қауіп қатерді азайту;

3.2.10. МҚҰ қызметкерлерімен тауар-ақша қатынастарына түспеу және олармен кез келген азаматтық-құқықтық мәмілелер жасамау, оның ішінде қарыз ақшаны бермеу және алмау және оларға шарт немесе басқа төлемдер бойынша микрокредит төлеу үшін ақша бермеуге;

3.2.11. МҚҰ-ға тұрғылықты жері немесе тіркелген мекенжайы, ұялы телефон нөмірі (-лері), жеке басын куәландыратын құжаттардың деректемелері, жұмыс орны немесе бизнес жүргізу, банк деректемелері және МҚҰ ұсынған басқа да деректер өзгерген кез келген өзгерістер осындай өзгерістер туындаған күннен бастап 2 (екі) жұмыс күні ішінде жазбаша хабарлауға. Қарыз алушы осы міндетті орындамаған жағдайда:

1) МҚҰ хабарламалар/хабарламалар бойынша МҚҰ-ның барлық міндеттемелерін қоса алғанда, Шартта көрсетілген немесе қарыз алушы бұрын ұсынған деректерді шынайы және өзекті деп санауға құқылы,

қажетті немесе шартты орындауға, өзгертуге немесе тоқтатуға, сондай-ақ берешекті соттан тыс және (немесе) сот тәртібімен өндіріп алуға;

2) МҚҰ жауапты болмайды және Қарыз алушы үшінші тұлғалардың байланыс және дербес деректерді, сондай-ақ электрондық сәйкестендіру құралдарын, оның ішінде логиндерді, парольдерді, ЭЦҚ мен биометриялық деректерді заңсыз пайдаланғаны үшін жауапкершілікті және барлық қолайсыз салдарларды өзіне қабылдайды. Шартқа қол қою кезінде және (немесе) үшінші тұлғалар микрокредит, шарт немесе қарыз алушы туралы ақпаратты алған және пайдаланған кезде берілген/генерацияланған/ пайдаланылған қарыз алушының жеке басын куәландыратын құжат болып табылады.

3.2.12. Қазақстан Республикасының заңнамасында және МҚҰ-мен жасалған шарттарда белгіленген өзге де талаптарды орындауға

4-бап. МҚҰ құқықтары. МҚҰ құқылы:

4.1. шарттың талаптарын қарыз алушы үшін оларды жақсарту жағына қарай біржақты тәртіппен өзгертуге.

4.2. қарыз алушы микрокредиттің кезекті бөлігін қайтару және (немесе) сыйақы төлеу үшін белгіленген мерзімді қырық күнгі мерзім күннен астам бұзған кезде микрокредит сомасын және ол бойынша сыйақыны мерзімінен бұрын қайтаруды талап етуге;

4.3. предоставлять микрокредиты с обеспечением либо без обеспечения исполнения обязательства в соответствии с гражданским законодательством Республики Казахстан;

4.4. запрашивать и получать от Заемщика всю необходимую информацию о финансовом состоянии Заемщика, документы и сведения, необходимые для исполнения обязательств по Договору;

4.5. без согласия Заемщика уступить право (требование) по Договору;

4.6. привлечь коллекторское агентство для передачи задолженности на досудебные взыскание и урегулирование при допущении заемщиком просрочки исполнения обязательств по Договору;

4.7. требовать от Заемщика исполнения обязанностей, установленных в Договоре;

4.8. осуществлять иные права, установленные законодательством Республики Казахстан, Договором.

Статья 5. Обязанности МФО. МФО обязана:

5.1. уведомлять заемщика (или его уполномоченного представителя) способом, предусмотренным в Договоре либо не противоречащим законодательству Республики Казахстан, при заключении договора, содержащего условия перехода права (требования) организации по договору третьему лицу (далее – «договор уступки права требования»): до заключения договора уступки права требования – о возможности перехода прав (требований) третьему лицу, а также об обработке персональных данных заемщика в связи с такой уступкой;

в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения договора уступки права требования о состоявшемся переходе права (требования) третьему лицу с указанием назначения дальнейших платежей по погашению микрокредита третьему лицу (наименование и местонахождения лица, которому перешло право (требование) по договору), полного объема переданных прав (требований), а также остатков просроченных и текущих сумм основного долга, вознаграждения, неустойки (штрафа, пени) и других подлежащих уплате сумм;

5.2. предоставлять ответ в письменной форме заемщику при возникновении спорных ситуаций по получаемым услугам в сроки, установленные статьей 8 Закона Республики Казахстан от 12 января 2007 года «О порядке рассмотрения обращений физических и юридических лиц»;

4.3. Қазақстан Республикасының азаматтық заңнамасына сәйкес міндеттеменің орындалуын қамтамасыз ете отырып не қамтамасыз етпей микрокредиттер беру;

4.4. қарыз алушыдан Шарт бойынша міндеттемелерді орындау үшін қажетті құжаттар мен мәліметтерді, қарыз алушының қаржылық жағдайы туралы барлық қажетті ақпаратты сұратуға және алуға;

4.5. Қарыз алушының келісімінсіз Шарт бойынша құқық (талап) беруге;

4.6. қарыз алушы Шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімін өткізіп алуға жол берген кезде берешекті сотқа дейін өндіріп алуға және реттеуге беру үшін коллекторлық агенттікті тартуға;

4.7. Қарыз алушыдан Шартта белгіленген міндеттерді орындауды талап етуге;

4.8. Қазақстан Республикасының заңнамасымен, шартпен белгіленген басқа да құқықтарды жүзеге асыруға.

5-бап. МҚҰ міндеттері. МҚҰ міндетті:

5.1. Шартта көзделген не Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін тәсілмен шарт бойынша ұйым құқығының (талап ету) үшінші тұлғаға өту талаптары қамтылған шарт (бұдан әрі – «талап ету құқығын басқаға беру шарты») жасалған кезде қарыз алушыны (немесе оның уәкілетті өкілін) хабардар етуге міндетті:

талап ету құқығын басқаға беру шартын жасасқанға дейін – құқықтардың (талаптардың) үшінші тұлғаға өту мүмкіндігі туралы, сондай-ақ осындай басқаға беруге байланысты қарыз алушының дербес деректерін өңдеу туралы;

талап ету құқығын басқаға беру шартын жасасқан күннен бастап 30 (отыз) күнтізбелік күн ішінде келесі төлемдердің тағайындалуын көрсете отырып, құқықтың (талаптың) үшінші тұлғаға өтуі туралы микрокредитті үшінші тұлғаға (шарт бойынша құқық (талап) өткен тұлғаның атауы және орналасқан жері), берілген құқықтардың (талаптардың) толық көлемін, сондай-ақ негізгі борыштың, сыйақының, тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) мерзімі өткен және ағымдағы сомаларының қалдықтарын және төленуге жататын басқа да сомаларды өтеу бойынша;

5.2. көрсетілетін қызметтер бойынша даулы жағдайлар туындаған кезде «Жеке және заңды тұлғалардың өтініштерін қарау тәртібі туралы» 2007 жылғы 12 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 8-бабында белгіленген мерзімде қарыз алушыға жазбаша нысанда жауап беруге;

5.3. уведомлять заемщика об изменении условий Договора, в случае применения организацией улучшающих условий в порядке, предусмотренном в договоре;

5.4. приложить к Договору подписанный сторонами график погашения микрокредита. Если заемщиком является физическое лицо, график погашения микрокредита, составленный на дату выдачи микрокредита, также содержит перечень предложенных организацией методов погашения микрокредита с отметкой заемщика о выбранном методе. При изменении условий микрокредита, влекущих изменение суммы (размера) денежных обязательств заемщика и (или) срока их уплаты, организацией составляется и выдается заемщику новый график погашения микрокредита с учетом новых условий.

5.5. в случае изменения места нахождения либо изменения наименования письменно известить об этом уполномоченный орган, а также заемщиков (заявителей) путем опубликования соответствующей информации в двух печатных изданиях на казахском и русском языках по месту нахождения микрофинансовой организации, а также по юридическому адресу заемщика (заявителя) - физического лица и по месту нахождения заемщика (заявителя) - юридического лица либо путем письменного уведомления каждого заемщика (заявителя) в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты таких изменений;

5.6. разместить копию правил предоставления микрокредитов в месте, доступном для обозрения и ознакомления Заемщиком (заявителем), в том числе на интернет-ресурсе МФО;

5.7. предоставлять заявителю полную и достоверную информацию о платежах, связанных с получением, обслуживанием и погашением (возвратом) микрокредита;

5.8. проинформировать Заемщика о его правах и обязанностях, связанных с получением микрокредита;

5.9. сообщать уполномоченному органу по финансовому мониторингу сведения в соответствии с Законом Республики Казахстан «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;

5.10. соблюдать тайну предоставления микрокредита. Тайна предоставления микрокредита включает в себя сведения о заемщиках, размерах микрокредитов, об иных условиях Договора, относящихся к Заемщику, и об операциях МФО (за исключением правил предоставления микрокредитов);

5.3. ұйым шартта көзделген тәртіппен шарттарды жақсартқан жағдайда, Шарт талаптарының өзгергені туралы Қарыз алушыны хабардар етуге;

5.4. тараптар қол қойған микрокредитті өтеу кестесін Шартқа қоса беруге. Егер қарыз алушы жеке тұлға болып табылса, микрокредитті беру күніне жасалған микрокредитті өтеу кестесінде сондай-ақ ұйым ұсынған микрокредитті өтеу әдістерінің тізімін, таңдап алынған әдіс туралы Қарыз алушының белгісі болады. Қарыз алушының ақшалай міндеттемелері сомасының (мөлшерінің) және (немесе) оларды төлеу мерзімінің өзгеруіне әкеп соғатын микрокредит талаптары өзгерген кезде ұйым жаңа шарттарды ескере отырып, қарыз алушыға микрокредитті өтеудің жаңа кестесін жасайды және береді.

5.5. орналасқан жері өзгерген не атауы өзгерген жағдайда бұл туралы уәкілетті органға, сондай-ақ қарыз алушыларға (өтініш берушілерге) микроқаржы ұйымының орналасқан жері бойынша қазақ және орыс тілдерінде екі баспа басылымында тиісті ақпарат жариялау арқылы жазбаша хабарлауға, сондай-ақ қарыз алушы (өтініш беруші) - жеке тұлғаның заңды мекенжайы бойынша және қарыз алушы (өтініш беруші) - заңды тұлғаның орналасқан жері бойынша не осындай өзгерістер болған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күннен кешіктірілмейтін мерзімде әрбір қарыз алушыны (өтініш берушіні) жазбаша хабардар етуге;

5.6. микрокредиттер беру қағидаларының көшірмесін қарыз алушының (өтініш берушінің) көруі және танысуы үшін қолжетімді жерде, оның ішінде МҚҰ интернет-ресурсында орналастыруға;

5.7. өтініш берушіге микрокредитті алуға, оған қызмет көрсетуге және оны өтеуге (қайтаруға) байланысты төлемдер туралы толық және дұрыс ақпарат беруге;

5.8. қарыз алушыны микрокредит алуға байланысты оның құқықтары мен міндеттері туралы хабардар етуге;

5.9. қаржы мониторингі жөніндегі уәкілетті органға «Қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (ақшаның ізін жасыруға) және терроризмді қаржыландыруға қарсы іс-қимыл туралы» Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес мәліметтерді хабарлауға;

5.10. микрокредит беру құпиясын сақтауға міндетті. Микрокредит беру құпиясы қарыз алушылар, микрокредиттердің мөлшері туралы, Қарыз алушыға қатысты шарттың өзге де талаптары туралы және (микрокредиттер беру қағидаларын қоспағанда) МҚҰ операциялары туралы мәліметтерді қамтиды;

5.11. соблюдать порядок расчета и предельное значение коэффициента долговой нагрузки заемщика микрофинансовой организации, установленные нормативным правовым актом уполномоченного органа;

5.12. отказывать в предоставлении микрокредита в случаях, предусмотренных Законом Республики Казахстан «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;

5.13. не нарушать конфиденциальность информации о Заемщике, содержащейся в кредитном отчете, полученном из кредитного бюро.

5.14. соблюдать иные требования, установленные законодательством Республики Казахстан и Договором.

Статья 6. Ограничения для МФО. МФО не вправе:

6.1. в одностороннем порядке изменять ставки вознаграждения (за исключением случаев их снижения) и (или) способ и метод погашения микрокредита;

6.2. устанавливать и взимать с заемщика любые платежи, за исключением вознаграждения и неустойки (штрафа, пени) по микрокредиту;

6.3. требовать от заемщика, являющегося физическим лицом, досрочно полностью или частично возвратившего МФО сумму микрокредита, неустойку (штраф, пеню) и другие платежи за досрочный возврат микрокредита;

6.4. в одностороннем порядке увеличивать сумму микрокредита по Договору;

6.5. взимать неустойку, если дата погашения основного долга или вознаграждения выпадает на выходной либо праздничный день, и уплата вознаграждения или основного долга производится в следующий за ним рабочий день;

6.6. в период нахождения задолженности на досудебных взыскании и урегулировании у коллекторского агентства обращаться с иском в суд о взыскании задолженности Заемщика, требовать выплаты вознаграждения, начисленного в указанный период, а также начислять в указанный период неустойку (штраф, пеню) за несвоевременное погашение основного долга и вознаграждения;

6.7. требовать выплаты вознаграждения, а также неустойки (штрафов, пени), начисленных по истечении 180 (ста восьмидесяти) последовательных календарных дней просрочки исполнения обязательства по погашению любого из платежей по суммам

основного долга и (или) вознаграждения, по микрокредиту, обеспеченному ипотекой недвижимого имущества, являющегося жильем и (или) земельным участком с расположенным на нем жилищем

5.11. уәкілетті органның нормативтік құқықтық актісінде белгіленген микроқаржы ұйымы қарыз алушысының борыштық жүктемесі коэффициентінің есептеу тәртібін және шекті мәнін сақтауға;

5.12. «Қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (ақшаның ізін жасыруға) және терроризмді қаржыландыруға қарсы іс-қимыл туралы» Қазақстан Республикасының Заңында көзделген жағдайларда микрокредит беруден бас тартуға;

5.13. қарыз алушы туралы кредиттік бюродан алынған кредиттік есептегі ақпараттың құпиялылығын бұзбауға.

5.14. Қазақстан Республикасының заңнамасымен және шартпен белгіленген өзге де талаптарды сақтауға.

6-бап МҚҰ шектеулері. МҚҰ құқылы емес:

6.1. сыйақы мөлшерлемелерін (оларды төмендету жағдайларын қоспағанда) және (немесе) микрокредитті төлеу әдісі мен әдісін біржақты өзгертуге;

6.2. микрокредит бойынша сыйақы мен тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) қоспағанда, қарыз алушыға кез-келген төлемдерді белгілейді және өндіріп алады;

6.3. жеке тұлға болып табылатын, МҚҰ-ға микрокредит сомасын, тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) және микрокредитті мерзімінен бұрын қайтарғаны үшін басқа да төлемдерді мерзімінен бұрын толық немесе ішінара қайтарған қарыз алушыдан талап етуге;

6.4. Шарт бойынша микрокредит беру көлемін біржақты арттыруға;

6.5. егер негізгі қарызды немесе сыйақыны төлеу күні демалыс немесе мереке күніне сәйкес келсе, ал сыйақы немесе негізгі қарызды төлеу келесі жұмыс күні жүзеге асырылса, айыппұл төлетуге;

6.6. қарыз сотқа дейінгі өндіріп алуға және коллекторлық агенттікпен есеп айырысу кезеңінде, қарыз алушының қарызын өндіріп алу туралы сотқа талап арызбен жүгінуге, көрсетілген мерзімде есептелген сыйақы төлеуді талап етуге, сонымен қатар, көрсетілген мерзімде негізгі қарызды кешіктіргені және сыйақы үшін тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімді) өндіріп алуға;

6.7. тұрғын үй және (немесе) онда орналасқан жер учаскесі болып табылатын жылжымайтын мүлік ипотекасымен қамтамасыз етілген микрокредит бойынша негізгі борыштың және (немесе) сыйақының сомалары бойынша төлемдердің кез келгенін өтеу жөніндегі міндеттемені орындаудың мерзімі қатарынан 180 (жүз сексен) күнтізбелік күн өткен соң есептелген сыйақыны, сондай-ақ айыппұлдардың, өсімпұлдардың тұрақсыздық айыбын төлеуді талап етуге

Статья 7. Порядок внесения изменений в условия Договора

7.1. Стороны Договора вправе внести изменения и дополнения в условия договора путем заключения дополнительного соглашения к нему, которые будут применяться исключительно к отношениям Сторон из данного Договора.

7.2. Микрофинансовая организация вправе изменять условия Договора в одностороннем порядке в случае их улучшения для Заемщика.

Под улучшением условий Договора для Заемщика понимаются:

- изменение в сторону уменьшения или полная отмена неустойки (штрафа, пени);
- изменение в сторону уменьшения ставки вознаграждения по Договору.

В случае применения МФО улучшающих условий Заемщик уведомляется об изменении условия Договора в порядке, предусмотренном в Договоре.

Статья 8. Условия досудебного урегулирования задолженности по микрокредиту, не связанному с осуществлением предпринимательской деятельности, сумма которого превышает сто месячных расчетных показателей.

8.1. Не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты наступления просрочки исполнения обязательства по Договору МФО направляет заемщику-физическому лицу с использованием средств связи, обеспечивающих фиксирование доставки, уведомление, содержащее указания на:

- 1) необходимость внесения платежей по Договору с указанием размера просроченной задолженности, в том числе основного долга, вознаграждения и неустойки (штрафа, пени) на дату, указанную в уведомлении;
- 2) возможность урегулирования задолженности по соглашению сторон в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты наступления просрочки исполнения обязательства по Договору путем обращения заемщика-физического лица в организацию способом, предусмотренным договором, с заявлением, содержащим сведения о причинах возникновения просрочки исполнения обязательства по договору, доходах и других подтвержденных обстоятельствах (фактах), которые обуславливают его заявление о внесении изменений в условия договора;
- 3) последствия невыполнения заемщиком своих обязательств по договору о предоставлении микрокредита, в том числе право организации взыскать задолженность, включая основной долг, вознаграждение и неустойку (штраф, пеню) на основании исполнительной надписи нотариуса без получения согласия заемщика-физического лица, в случае не обращения в организацию в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты наступления просрочки исполнения обязательства

7-бап. Шарт талаптарын өзгерту тәртібі

7.1 Шарттың Тараптары оған қосымша келісім жасасу арқылы Шарт талаптарына өзгерістер мен толықтырулар енгізуге құқылы, ол тек осы Шарттан Тараптардың қатынастарына қатысты болады.

7.2. Микроқаржы ұйымы Қарыз алушы үшін жақсарған жағдайда Шарттың талаптарын біржақты өзгертуге құқылы.

Қарыз алушы үшін Шарт талаптарын жақсарту дегеніміз:

- тұрақсыздық айыбын азайту немесе толығымен жою бағытының өзгеруі (айыппұл, өсімақы);
- Шарт бойынша сыйақы мөлшерлемесінің төмендеуіне қарай өзгеру.

Халықаралық қаржы ұйымдары жақсартылған шарттарды қолданған жағдайда, Қарыз алушыға Шартта көзделген тәртіпте Шарт талаптарының өзгергені туралы хабарлама жіберіледі.

8-бап. Сомасы жүз айлық есептік көрсеткіштен асатын кәсіпкерлік қызметті жүзеге асырумен байланысты емес микрокредиттік берешекті сотқа дейінгі реттеу шарттары.

8.1. МҚҰ Шарт бойынша міндеттемені орындау мерзімі кешіктірілген күннен бастап 15 (он бес) күнтізбелік күннен кешіктірмей жеке қарыз алушыға жеткізілімнің белгіленуін қамтамасыз ететін байланыс құралдарын пайдалана отырып хабарлама жібереді. нұсқаулар:

1) хабарламада көрсетілген күнге негізгі борышты, сыйақы мен тұрақсыздық айыбын (өсімпұл, өсімпұл) қоса алғанда, мерзімі өткен берешек сомасын көрсете отырып, Шарт бойынша төлемдер жүргізу қажеттілігі;

2) шартта көзделген тәртіппен қарыз алушы-жеке тұлғаға ұйымға хабарласу арқылы Шарт бойынша міндеттеменің орындалуы кешіктірілген күннен бастап 30 (отыз) күнтізбелік күн ішінде тараптардың келісімі бойынша қарызды төлеу мүмкіндігі. , келісімшарт бойынша міндеттеменің орындалуының кешіктірілуінің себептері, кірістер және келісім шарттарына өзгерістер енгізу туралы оның мәлімдемесін анықтайтын басқа да расталған жағдайлар (фактілер) туралы ақпаратты қамтитын мәлімдемемен;

3) қарыз алушының микрокредит беру шарты бойынша өз міндеттемелерін, оның ішінде қарызды өндіріп алу құқығын қоса алғанда, ұйымның негізгі қарызды, сыйақы мен тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) мәжбүрлеп өндіріп алу құқығын қоса алғанда, орындамау салдары

күннен бастап 30 (отыз) күнтізбелік күн ішінде ұйыммен байланысқа шықпаған жағдайда, қарыз алушы-жеке тұлғаның келісімінсіз нотариустың жазбалары міндеттеменің орындалуының кешеуілдеуінің басталуы мен қарыз алушымен

или не достижения соглашения с заемщиком-физическим лицом по урегулированию задолженности. Уведомление считается доставленным, если оно направлено должнику одним из способов, предусмотренных Договором, в том числе:

- на адрес электронной почты, указанный в Договоре (Заявлении);
- по месту жительства, указанному в Договоре (Заявлении), заказным письмом с уведомлением о его вручении, в том числе получено одним из совершеннолетних членов семьи, проживающим по указанному адресу;
- с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование доставки. В случае возврата уведомления с отметкой о невозможности его вручения адресату, получателю, либо в связи с отказом в его принятии, а также не подтверждением его принятия при использовании иного средства связи, указанного в настоящем подпункте, уведомление считается направленным надлежащим образом;

8.2. Заемщик-физическое лицо вправе в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты наступления просрочки исполнения обязательства по Договору обратиться в МФО способом, предусмотренным Договором, с заявлением, содержащим сведения о причинах возникновения просрочки исполнения обязательства по Договору, доходах и других подтвержденных обстоятельствах (фактах), которые обуславливают его заявление о внесении изменений в условия договора;

8.3. МФО обязана рассмотреть в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после дня получения заявления заемщика-физического лица предложенных изменений в условия Договора и сообщить в письменной форме либо способом, предусмотренным Договором, о согласии, своих предложениях по урегулированию задолженности или мотивированном отказе.

8.4. МФО вправе взыскать задолженность, включая основной долг, вознаграждение и неустойку (штраф, пеню), на основании исполнительной надписи нотариуса без получения согласия заемщика-физического лица в случаях:

- 1) не обращения заемщика-физического лица в МФО для урегулирования задолженности по соглашению сторон и непредоставления заемщиком-физическим лицом заявления по задолженности в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты наступления просрочки исполнения обязательства;
- 2) недостижения соглашения по урегулированию задолженности по результатам рассмотрения заявления заемщика-физического лица и непредставления заемщиком-физическим лицом возражений по задолженности. Не предоставление заемщиком-физическим лицом заявления по задолженности

қарызды төлеу туралы келісімге келе алмау. Егер хабарлама борышкерге Шартта көзделген тәсілдердің бірімен жіберілсе, жеткізілген болып саналады, оның ішінде:

Шартта (Өтініште) көрсетілген электрондық пошта мекен-жайына;

Шартта (Өтініште) көрсетілген тұрғылықты жері бойынша, оның жеткізілгені туралы хабарлама бар тапсырыс хатпен, оның ішінде көрсетілген мекен-жайда тұратын ересек отбасы мүшелерінің бірі алғанда;

Жеткізілімді тіркеуді қамтамасыз ететін басқа байланыс құралдарын пайдалану арқылы хабарлама адресатқа, алушыға беру мүмкін еместігі туралы ескертумен немесе оны қабылдаудан бас тартуға байланысты қайтарылған жағдайда, сондай-ақ осы тармақшада көрсетілген басқа байланыс құралын пайдалану кезінде оны қабылдау, хабарлама тиісті түрде жіберілді деп саналады;

8.2. Қарыз алушы-жеке тұлға шарт бойынша міндеттемені орындау мерзімін өткізіп алған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде Шартта көзделген тәсілмен шарт бойынша міндеттемені орындау мерзімін өткізіп алудың туындау себептері, кірістері және шарттың талаптарына өзгерістер енгізу туралы оның өтінішіне себепші болатын басқа да расталған мән-жайлар (фактілер) туралы мәліметтерді қамтитын өтінішпен МҚҰ-ға жүгінуге құқылы;

8.3. МҚҰ қарыз алушы-жеке тұлғаның өтініші келіп түскен күннен бастап 15 (он бес) күнтізбелік күн ішінде Шарт талаптарына енгізілетін өзгерістерді қарастыруға және жазбаша түрде немесе Шартта көзделген тәртіппен хабарлауға міндетті. Шартта қарастырылғандай қарызды төлеу туралы ұсыныстары қабылдауға немесе дәлелді түрде бас тартуға құқылы

8.4. МҚҰ негізгі қарызды, сыйақы мен тұрақсыздық айыбын (өсімпұл, өсімпұл) қоса алғанда, қарыз алушының жеке келісімін алмай келесі жағдайларда жеке қарыз алушының қарызын өндіріп алуға құқылы:

1) қарыз алушы-жеке тұлғаның МҚҰ-ға тараптардың келісімі бойынша қарызды төлеу туралы өтініш жасамауы және қарыз алушы-жеке тұлғаның қарызды кешіктірген күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде өтінішті ұсынбауы кезінде;

2) есеп айырысу туралы келісімге қол жеткізбеу жеке қарыз алушының өтінішті қарау нәтижелері бойынша қарыздар және жеке қарыз алушының қарызға қарсылықтарын білдірмеуі. Жеке қарыз алушының қарыз туралы өтінішті ұсынбауы оның міндетін орындамаған кездегі кінәсін мойындау болып табылады.

Статья 9. Заверения и гарантии Заемщика, являющегося юридическим лицом

9.1. Заемщик заверяет и гарантирует, что:

- 1) он обладает правоспособностью и дееспособностью, приобретает права и несет обязанности по Договору, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законодательством Республики Казахстан или учредительными документами;
- 2) получены все требуемые разрешения и согласия для заключения Договора и всех иных договоров, связанных с Договором;
- 3) в случае изменения правового статуса Заемщика, Заемщик должен принять все действия к тому, чтобы правопреемник принял все обязательства по Договору и связанным с ним соглашениям;
- 4) он не находится в стадии банкротства, реабилитации, реорганизации, ликвидации либо иных процессов, в результате которых может прекратиться деятельность Заемщика, и в компетентных государственных органах, в том числе судах, отсутствуют заявления (или иные формы обращения) о возбуждении указанных процессов;
- 5) отсутствуют существенные нарушения обязательств по сделкам, ранее заключенным Заемщиком, в том числе и с третьими лицами;
- 6) он не вовлечен в судебные разбирательства в качестве ответчика (соответчика);
- 7) он не имеет задолженности по уплате налогов, а также других платежей в бюджет о наличии которых Заемщик не уведомил МФО с предоставлением подтверждающих документов;
- 8) он не имеет обязательств перед третьими лицами по займам, кредитам, ценным бумагам, долговым обязательствам, о наличии которых Заемщик не уведомил МФО с предоставлением подтверждающих документов;
- 9) на момент заключения Договора отсутствуют основания, которые могут послужить причиной его расторжения, невозможности исполнения, признания недействительным;
- 10) условия Договора и иных договоров, заключаемых в рамках Договора, ему понятны, заблуждений, в том числе и в мотивах сделок не имеется, и условия указанных выше договоров не являются для него кабальными.

10. Условия предоставления микрокредита работникам МФО

10.1. В случае прекращения трудовых отношений между Заемщиком и МФО по любым основаниям, предусмотренным трудовым законодательством Республики Казахстан, действие настоящего Договора досрочно прекращается с даты последнего рабочего дня Заемщика в МФО.

9-бап. Занды тұлға болып табылатын Қарыз алушының ұсыныстары мен кепілдіктері

9.1 Қарыз алушы куәландырады және кепілдік береді:

- 1) Қазақстан Республикасының заңнамасында немесе құрылтай құжаттарында тыйым салынбаған кез келген қызмет түрлерін жүзеге асыру үшін қажетті шарттар бойынша құқыққа ие екеніне;
- 2) Шартты және Шартқа қатысты барлық басқа келісімдерді жасау үшін барлық қажетті рұқсаттар мен келісімдер алынғанына;
- 3) Қарыз алушының құқықтық мәртебесі өзгерген жағдайда, Қарыз алушы Келісімшарт бойынша және онымен байланысты келісімдер бойынша барлық міндеттемелерді қабылдауға кепілдік беру үшін барлық әрекеттерді жасайтынына;
- 4) ол банкроттық, оңалту, қайта құру, тарату немесе қарыз алушының қызметі тоқтатылуы мүмкін басқа процестер сатысында болмаса және құзыретті мемлекеттік органдар, соның ішінде соттар, осы процестердің басталуы туралы өтініштер (немесе басқа шағым нысандары) жоқ екеніне;
- 5) Қарыз алушы бұрын, оның ішінде үшінші тұлғалармен жасалған мәмілелер бойынша міндеттемелерді елеулі бұзушылықтар жоқтығына;
- 6) ол сот талқылауына жауапкер (бірге жауапкер) ретінде қатыспағанына;
- 7) оның салықтық берешегі, сондай-ақ Қарыз алушы растайтын құжаттарды ұсына отырып, МҚҰ-ға хабарламағаны туралы бюджетке төленетін басқа төлемдер жоқ екеніне;
- 8) қарыз алушы растайтын құжаттарды ұсына отырып, МҚҰ-ны хабардар етпеген қарыздар, несиелер, бағалы қағаздар, борыштық міндеттемелер бойынша үшінші тұлғалардың алдында ешқандай міндеттемелері жоқ екеніне;
- 9) Шарт жасасу кезінде оның тоқтатылуына, орындалуының мүмкін еместігіне, жарамсыздығына себеп бола алатын негіздер жоқтығына;
- 10) Шарттың шарттары және Шарт бойынша жасалған басқа келісімдер оған түсінікті екеніне, оның ішінде мәміле жасау мотивтерінде болмаса және жоғарыда аталған келісімдердің шарттары оған әділетсіз болып табылмайтынына.

10. МҚҰ қызметкерлеріне микрокредит беру шарттары

10.1. Қарыз алушы мен МҚҰ арасындағы еңбек қатынастары кез келген жағдайда тоқтатылған жағдайда Қазақстан Республикасының еңбек заңнамасында қарастырылған негіздер бойынша осы Келісім Қарыз алушының МҚҰ-дағы соң жұмыс күнінен бастап мерзімінен бұрын тоқтатылады.

10.2. Заемщик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней, с даты прекращения трудового договора, досрочно возвратить МФО всю сумму задолженности, включая суммы основного долга, вознаграждение и неустойку, начисленные на дату прекращения Договора.

10.3. Не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до даты прекращения трудового договора Заемщик вправе обратиться к МФО с просьбой не прекращать Договор при условии изменения (увеличения) ставки вознаграждения с даты прекращения трудовых отношений и установления её в размере, утвержденном решением Тарифным Комитетом/ Правлением Компании МФО, действующим на дату расторжения трудового договора.

10.4. В случае согласия МФО на продолжение (не прекращение) действия Договора после прекращения трудовых отношений с Заемщиком Стороны заключают (подписывают) соответствующее дополнительное соглашение к Договору.

10.5. МФО вправе отказать Заемщику в продолжение Договора после прекращения трудовых отношений с Заемщиком без каких-либо причин и оснований. Отсутствие дополнительного соглашения к Договору, подписанного МФО до даты прекращения трудового договора с Заемщиком, считается отказом МФО от продолжения Договора, и Заемщик обязан досрочно возвратить МФО сумму задолженности МФО в соответствии с пунктом 15.2. Договора.

Статья 11. Иные условия

11.1. При уступке МФО права (требования) по Договору третьему лицу требования и ограничения, предъявляемые законодательством Республики Казахстан к взаимоотношениям кредитора с Заемщиком в рамках Договора, распространяются на правоотношения Заемщика с третьим лицом, которому уступлено право (требование).

11.2. Все уведомления, требования, извещения и другие сообщения, требуемые или предусмотренные Договорами законодательством (далее совместно – «сообщения»), должны быть направлены Сторонами по реквизитам и адресам, указанным в настоящем Договоре, если не будут предоставлены другие адреса в порядке, установленном настоящим Договором. Все сообщения, передаваемые Сторонами, считаются полученными другой Стороной, если они вручаются лично - в дату получения, указанную получающей Стороной (любым работником) на копии или дубликате сообщения; или-если направляются по почте или через курьерскую службу – в дату отправки согласно штампу

10.2. Қарыз алушы еңбек шарты тоқтатылған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде Шарт тоқтатылған күнге есептелген негізгі борыш сомасын, сыйақы мен тұрақсыздық айыбын қоса алғанда, берешектің бүкіл сомасын МҚҰ-ға мерзімінен бұрын қайтаруға міндетті.

10.3. Еңбек шарты тоқтатылған күнге дейін 10 (он) жұмыс күнінен кешіктірмей Қарыз алушы еңбек қатынастары тоқтатылған күннен бастап сыйақы мөлшерлемесі өзгерген (ұлғайған) және ол еңбек шарты бұзылған күні қолданыста болған МҚҰ компаниясының Тарифтік комитетінің/ Басқармасының шешімімен бекітілген мөлшерде белгіленген жағдайда, МҚҰ-ға шартты тоқтатпау туралы өтінішпен жүгінуге құқылы.

10.4. МҚҰ Қарыз алушымен еңбек қатынастары тоқтатылғаннан кейін Шартты жалғастыруға (тоқтатпауға) келіссе, Тараптар Шартқа сәйкес қосымша келісім жасайды (қол қояды).

10.5. МҚҰ қарыз алушымен еңбек қатынастарын тоқтатқаннан кейін қарыз алушыға қандай да бір себептер мен негіздерсіз Шартты жалғастырудан бас тартуға құқылы. Қарыз алушымен еңбек шарты тоқтатылған күнге дейін МҚҰ қол қойған шартқа қосымша келісімнің болмауы МҚҰ-ның шартты жалғастырудан бас тартуы болып саналады және Қарыз алушы 15.2-тармаққа сәйкес МҚҰ-ның берешек сомасын МҚҰ-ға мерзімінен бұрын қайтаруға міндетті.

11-бап. Басқа шарттар

11.1. Шарт бойынша МҚҰ құқықты (талапты) үшінші тұлғаға берген кезде Қазақстан Республикасының заңнамасында кредит беруші қарыз алушымен Шарт шеңберіндегі өзара қатынастарына қойылатын талаптар мен шектеулер құқық (талап) берілген Үшінші тұлғамен қарыз алушының құқықтық қатынастарына қолданылады.

11.2. Барлық хабарламалар, талаптар және заңдарда талап етілетін немесе көзделген басқа да хабарламалар (бұдан әрі бірлесіп – "хабарламалар"), егер осы Шартта белгіленген тәртіппен басқа мекенжайлар берілмесе, Тараптар осы Шартта көрсеткен деректемелер мен мекенжайлар бойынша жіберуге тиіс. Тараптар жіберген барлық хабарламаларды екінші Тарап қабылдады деп есептейді: - егер олар жеке жеткізілсе - қабылдаушы Тарап (кез-келген қызметкер) хабарламаның көшірмесінде немесе телнұсқасында көрсеткен күні; немесе - егер пошта немесе курьерлік қызмет арқылы жіберілсе - пошта ұйымының мөртаңбасына немесе курьерлік қызмет хабарламасына сәйкес жіберілген күні; немесе - егер электрондық пошта арқылы немесе

дубликаты сообщения; или-если направляются по почте или через курьерскую службу –в дату отправки согласно штампу почтовой организации или уведомлению курьерской службы; или-если направляются по электронной почте или посредством мессенджеров (WhatsApp/Telegramm/Viberi др.) –на дату доставки сообщения, зафиксированную сервером/программой/оператором; или-если они направлены МФО посредством SMS-уведомлением на указанный Заёмщиком мобильный номер телефона –в дату отправки SMS.

11.3. Любые соглашения и приложения к Договору являются его неотъемлемыми частями.

11.4. Признание недействительной части настоящего Договора не влечет недействительности прочих его частей.

11.5. Все споры, возникающие по Договору, разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан. МФО имеет право, и Заемщик согласен на предъявление иска по спору, возникающему из Договора, в суд по месту жительства Заемщика или по месту государственной регистрации МФО (филиала). Выбор суда для рассмотрения спора по Договору осуществляет МФО.

11.6. Почтовый адрес МФО: 100012, город Караганда, район имени Казыбек Би, улица Жамбыла 47, электронный адрес МФО: mfodk@mail.ru; интернет-ресурс МФО: www.mfodk.kz;

11.7. Договор вступает в силу с даты подписания Заемщиком Заявления о присоединении к Договору.

11.8. При исполнении Договора и Заявления о присоединении к Договору Стороны руководствуются их условиями и действующим законодательством Республики Казахстан.

11.9. Исполнительная надпись нотариуса может быть совершена по выбору взыскателя, на основании заявления взыскателя:

-по месту регистрации заемщика;

- по месту жительства заемщика;

- по адресу местонахождения любого нотариуса Республики Казахстан, независимо от места жительства, места нахождения или места регистрации взыскателя и/или заемщика.

11.10. Заемщик подтверждает и признает вину и факт неисполнения обязательств в случае неисполнения им обязательств по возврату суммы микрокредита и/или уплате вознаграждения и/или неустойки, предусмотренных настоящим Договором, срок исполнения по которым наступил; Заемщик уведомлен и признает право МФО на обращение к нотариусу за совершением

мессенджерлер арқылы (WhatsApp / Telegramm / Viber және т.б.) жіберілсе - сервер / бағдарлама / оператор тіркеген хабарлама жеткізілген күні; немесе - егер олар Қарыз алушы көрсеткен ұялы телефон нөміріне SMS хабарлама арқылы МҚҰ-ға жіберілсе - SMS жіберілген күні.

11.3. Кез келген келісімдер мен Шартқа қосымшалар оның ажырамас бөліктері болып табылады.

11.4. Осы Шарттың жарамсыз бөлігін тану оның басқа бөліктерінің жарамсыздығына әкеп соқтырмайды.

11.5. Шарт бойынша туындаған барлық даулар Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен шешіледі. МҚҰ құқығы бар, ал Қарыз алушы Шарттан туындайтын дау бойынша талапты Қарыз алушының тұрғылықты жері бойынша немесе МҚҰ (филиал) мемлекеттік тіркелген жері бойынша сотқа беруге келіседі. Шарт бойынша дауды қарау үшін сот таңдауын МҚҰ қабылдайды.

11.6. МҚҰ-ның пошталық мекен-жайы: 100012, Қарағанды қаласы, Қазыбек би ауданы, Жамбыл көшесі, 47, МҚҰ электронды мекен-жайы: mfodk@mail.ru; МҚҰ Интернет-ресурсы: www.mfodk.kz;

11.7. Шарт Қарыз алушы Шартқа қосылу туралы Өтінішке қол қойған күннен бастап күшіне енеді.

11.8. Шартты және Келісімге қосылу туралы өтінішті орындау кезінде Тараптар олардың талаптары мен Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасын басшылыққа алады.

11.9. Нотариустың атқарушылық жазбасы өндіріп алушының таңдауы бойынша, өндіріп алушының өтініші негізінде жасалуы мүмкін:

-тіркеу орны бойынша өндіріп алушының;

-борышкердің тұрғылықты жері бойынша өндіріп алушының;

-Қазақстан Республикасының кез келген нотариусының орналасқан жерінің мекен-жайы бойынша, өндіріп алушының немесе борышкердің тұрғылықты жері бойынша, орналасқан жері немесе тіркелген жері бойынша.

11.10. Осы арқылы Қарыз алушы микрокредит сомасын қайтару және/немесе сыйақы және/немесе тұрақсыздық айыбын төлеу бойынша міндеттемелерді орындамаған жағдайда, ол бойынша орындау мерзімі басталған кінәсін және міндеттемелерді орындамау фактісін растайды және мойындайды; қарыз алушы хабардар етіледі және МҚҰ-ның осы Шартта көзделген міндеттемелерді орындау мерзімі басталған міндеттемелерді орындамаған жағдайда, негізгі борыш сомасын, сыйақы сомасын, тұрақсыздық айыбының сомасын

исполнительной надписи в случае неисполнения Заемщиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, срок исполнения по которым наступил, с правом взыскания МФО в бесспорном порядке суммы основного долга, суммы вознаграждения, суммы неустойки; максимальная сумма задолженности Заемщика по настоящему Договору составляет сумму микрокредита, сумму вознаграждения и неустойки (пени), с учетом ограничения, указанного в п.12.1. Договора, что соответствует требованиям Закона РК «О микрофинансовой деятельности». Заемщик подтверждает и признает, что положения настоящего пункта Договора являются согласием Заемщика о признании его бесспорной ответственности как должника перед МФО/взыскателем по настоящему Договору (что также приравнивается к ответу на претензию в порядке досудебного урегулирования спора).

даусыз тәртіппен МҚҰ-ны өндіріп алу құқығымен атқарушылық жазба жасау үшін нотариусқа, 12.1-тармақта көрсетілген шектеуді ескере отырып, Бұл "микроқаржы қызметі туралы" ҚР Заңының талаптарына сәйкес келеді. Қарыз алушы шарттың осы тармағының ережелері қарыз алушының оны даусыз жауапты деп тану туралы келісімі болып табылатынын растайды және мойындайды.

Всем участникам процесса необходимо ознакомиться с содержанием настоящего решения и проинформировать об этом своих клиентов.

Всем участникам процесса необходимо ознакомиться с содержанием настоящего решения и проинформировать об этом своих клиентов.

**Пронумеровано
и прошнуровано 13 (тринадцать) листов**

**Директор
ТОО «МФО Дом Кредитов» Дзужневская Е.А.**

